



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PÂRȘCOVENI- CONSILIUL LOCAL

Str.Stefan Pârșcoveanu nr.223, jud.Olt,tel/fax.029 455.308, , e-mail: clpirscoveni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

**referitor la: închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a
Comunei Pârșcoveni, Județul Olt.**

Având în vedere prevederile:

- referatul de aprobare nr. 672/25.05.2021 la proiectul de hotărâre nr.673/25.05.2021;
- raportul nr. 674/25.05.2021 al compartimentului agricultură, fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pârșcoveni;
- avizul nr.688/30.05.2021 al Comisiei pentru activități economică-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism;
- avizul nr.693/30.05.2021 al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;
- avizul nr.698/30.05.2021 al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie;
- HCL nr.6/24.02.2021 referitor la inițierea procedurii de închiriere prin atribuire direct a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Pârșcoveni, județul Olt;
- prevederile art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.362 , alin.(1)si alin.(3)din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cumodificările si completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea,administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinului comun al M.A.D.R / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor- cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificarile si completările ulterioare;
- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire și exploatare a pajiștilor la nivel national , pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cumodificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completările ulterioare;
- Ordinul Prefectului Județului Olt nr.294/28.05.2021 privind trecerea în proprietatea privată a comunei Pârșcoveni, Județul Olt, a suprafeței de izlaz comunal;
- Hotararea Consiliului Judetean Olt nr.78/27.05.2021 privind stabilirea preturilor medii si ale produselor agricole si a pretului ierbii obtinute de pe pajisti pe anul 2021;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2),lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.ab), art.139, alin.(3), lit.g) art.196 alin.(1) lit.a) si art.197 alin.(1) și art.243 alin.(1),lit.a) și lit.e) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PÂRȘCOVENI, JUDEȚUL OLT, adoptă prezenta,
HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Pârșcoveni, în suprafața de **7,00** ha din suprafața totală de 247,00 ha, aflată în administrarea Consiliului Local al comunei Pârșcoveni, județul Olt, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada de închiriere prin atribuire directă este de **7(șapte)** ani cu posibilitatea de prelungire pe încă **3** (trei) ani printr-un act adițional la contractul de închiriere

Art. 3. Prețul de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Pârșcoveni, județul Olt, este de **120 lei/ha/an**.

Art. 4. Perioada cuprinsă între **15 mai – 15 noiembrie** a fiecărui an se stabilește ca perioadă de pășunat, conform legislației în vigoare.

Art.5. Termenul limită de depunere a solicitărilor privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor se va depune de crescătorii de animale până la data de **1 martie** al fiecărui an

Art. 6. Se aprobă Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Pârșcoveni, Județul Olt , conform **anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă Contractul de închiriere conform **anexei nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se împuternicește Primarul comunei Pârșcoveni, pentru organizarea procedurii de închiriere prin atribuire directă și semnarea contractelor de închiriere.

Art.9. Comisia de evaluare a solicitărilor de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor privind atribuirea contractelor de închiriere a pajiștilor , precum și Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numită prin Dispoziția Primarului comunei Pârșcoveni.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică: Primarului comunei Pârșcoveni și compartimentului agricol, fond funciar și compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale pentru aducere la îndeplinire, Instituției Prefectului județului Olt, si va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a comunei Pârșcoveni, www.primariaparscoveni.ro, la Monitorul Oficial Local în format electronic, subeticheta "*Hotărârile autorități deliberative*".

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CRIVEANU GHEORGHE**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Claudia GHEORGHE**

**Pârșcoveni, 31.05.2021
Nr.19**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru".

**Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii
hotararii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.19/31.05.2021			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	31/05/2021	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	15/06/2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	15/06/2021	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	
<p>Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare: ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. ²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“ ³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ... ⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“ ⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“ ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“</p>			

¹ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

² Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.