

Județul/Localitatea OLT	Registrul de evidență nr. 1694 din 24/12/2024 (zi/lună/an)
Primăria PÂRȘCOVENI	

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 24.12.2024 urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1652 /22.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Pârșcoveni, tarlăua 31, parcela 46, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 52190, și număr carte funciară 52190, în suprafață de 0,6558 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Olt, depusă de Ciucă Răzvan Ionuț, prin împuternicit Spedale Dario Giovanni conform procurii nr. 1965/17.09.2024 în calitate de **vânzător/vânzătoare**, **proprietar/coproprietar**, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI seria OT nr. 040204 eliberat(ă) de SPCLEP Balș, cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea Pârșcoveni, str. Potcoava Mare , nr. 80, bl. sc. et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul** viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52190, nr. cadastral 52190, suprafață 0,6558 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1651 / 22.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 1652, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6558 ha, depusă de Ciucă Răzvan Ionuț, prin împuternicit Spedale Dario Giovanni conform procurii nr. 1965 /17.09.2024 în calitate de **vânzător/vânzătoare**,

proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1645/22.10.2024, (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariapirscoveni.ro în data de 22.10.2024;

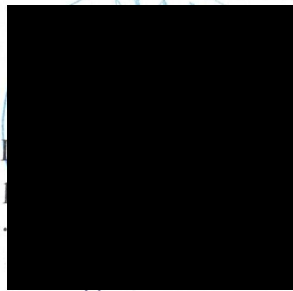
3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.


În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.10.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.12.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapirscoveni.ro, în data de 24.12.2024.

Matei I
numele și
Semnătura



Secretar general,
Gheorghe Claudia
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Consilier,
Neagu Cristinel
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

