



ANEXA nr. 2:

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Vărzaru Mariana , CNP [REDACTED] în calitate de proprietară, identificat/identificată cu CI seria OT nr. 900711, eliberat(ă) de SPCLEP Balș, data și locul nașterii 09.12.1965, localitatea Pârșcoveni județul/țara Olt, cetățenia română, naționalitatea română, prin împuternicită Matei Dana Maria, CNP [REDACTED] cu domiciliul în Voineasa, strada Nicolae Bălcescu, nr. 19, jud Olt, în calitate de împuternicit, conform procurii de autentificare nr. 965/27.05.2025, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4838 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 9.676 (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**) Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾					
Se completează de către vânzător.	PÂRȘCOVENI	0,4838	1/1	54380	54380			
Verificat primărie ⁴⁾								

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | ☐ | NU | ☒ |

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Matei Dana Maria ptr.
Vărzaru Mariana
Semnătura

.....
L.S.

Data



NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.