Judeţul/Localitatea **OLT**	**Registrul de evidenţă nr. 10 D din 22.01.2026** **(zi/lună/an)**
Primăria **PÂRŞCOVENI**	

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Încheiat astăzi, 22.01.2026 urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 204 D/11.11.2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Pârşcoveni, tarlaua 54, parcela 38/2, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 54875, şi număr carte funciară 54875, în suprafaţă de 0,1236 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Olt, depusă de Ştefănică Ion, în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu ..... (CI/BI) seria ..... nr. ....., eliberat(ă) de SPCLP ....., cetăţenia ....., naţionalitatea ....., cu domiciliul în localitatea Bucureşti, drm. Valea Călmăţuiului, nr. 7-21, bl. 2, sc. 1, et. 3, ap. 48, sectorul 6, codul poştal ....., ţara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54875, nr. cadastral 54875, suprafaţă 0,1236 ha sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 203 D /11.11.2026, a ofertei de vânzare nr. 204 D, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,1236 ha, depusă de Ştefănică Ion în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar ....., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 207 D / 11.11.2025, (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariapirscoveni.ro în data de 11.11.2025;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ...../..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.01.2026 potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 21.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariapirscoveni.ro, în data de 22.01.2026.

MATEI [redacted]
numele [redacted]
Semnătura ..

Secretar general,
GHEORGHE CLAUDIA
(numele şi [redacted]
Semnătur [redacted]

[redacted] Consilier,
NEAGU CRISTINEL
mele şi prenur [redacted]
emnătura ..... [redacted]