| | |
|---|---|
| **Judeţul/Localitatea**<br>**OLT** | **Registrul de evidenţă nr. 249 D din 11.11.2026**<br>**(zi/lună/an)** |
| **Primăria**<br>**PÂRŞCOVENI** | |

# PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Încheiat astăzi, 15.06.2026 urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 15 D/09.09.2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Pârşcoveni, tarlaua 16, parcela 49, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 53937 şi număr carte funciară 53937, în suprafaţă de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Olt, depusă de Cismaru Ionuţ Cosmin, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu ..... (CI/BI) seria **.....** nr. ....., eliberat(ă) de SPCLP ....., cetăţenia ....., naţionalitatea ....., cu domiciliul în localitatea Stoeneşti, str. Vişinului, nr. bl. ZA5G, sc. A, et. ..., ap. 12, judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., ţara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53937, nr. cadastral 53937, suprafaţă 0,50 ha sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 144 D / 09.09.2026, a ofertei de vânzare nr. 145 D, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,50 ha, depusă de Cismaru Ionuţ Cosmin în calitate de vânzător/**vânzătoare**, **proprietar**/coproprietar ....., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 145 D /09.09.2026, (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariapirscoveni.ro în data de 09.09.2026;
3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ...../..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.11.2026 potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 11.12.2026.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariapirscoveni.ro, în data de 11.11.2026.

MA
nun
Semnătu

Secretar general,
GHEORGHE CLAUDIA
(num
Sen

Consilier,
NEAGU CRISTINEL
(numele şi prenumele în clar)
Semnătu