



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PÂRȘCOVENI – CONSILIUL LOCAL

str. Ștefan Pârșcoveanu, nr.223, jud. Olt, tel/fax.0249.455.308,
e-mail: clpirscoveni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Referitoare la : indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020.

Având în vedere :

- expunerea de motive nr.551/25.03.2019 la proiectul de hotărâre nr. 552/25.03.2019;
- raportul de specialitate nr.550/25.03.2019 al compartimentului de contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pârșcoveni ;
- adresa nr.35503/05.03.2019 a Institutului Național de Statistică, Direcția Generala de Conturi Naționale și Sinteze Macroeconomice, Direcția Diseminare Date Statistice București;
- prevederile art.491, Titlul IX "Impozite și taxe locale " din Legea nr..227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.36 alin.4 lit.c) și art.45 alin.2 .lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 (r1) privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.45, alin.(2) ,lit.c) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PÎRȘCOVENI ,
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă indexarea cu rata inflației , respectiv 4,6% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei care se fac venit la bugetul local al comunei Pârșcoveni , conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2020 și va fi luată în calcul la stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2020.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului comunei Pârșcoveni și compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei pentru aducerea la îndeplinire ;
- Instituției Prefectului , județul Olt ;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet



DINȚĂ,
L

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI
Clăudia GHEORGHE**



Pârșcoveni, 19.04.2019
Nr. 12

NR. CONSILIERI ÎN FUNȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
13	13	11	-	2

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 453 alin. e) clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 453 alin. f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu toate dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art. 453 alin. d) clădire cu destinație mixtă – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

A. PERSOANE FIZICE

Impozitul pe clădirile rezidențiale

Art. 457 alin. (1)

În cazul persoanelor fizice, pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art. 457 alin. (3)

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art. 457 alin. (4)

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Art. 457 alin. (5)

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

c) cu 10%, pentru clădirile care au o valoare cuprinsă între 100.000 lei și 1.000.000 lei, la 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 457 alin. (9)

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul pe clădirile nerezidențiale

Art. 458 alin. (1)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,22% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. PERSOANE JURIDICE

Art. 455 alin. (2)

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului, ori a unităților administrativ-teritoriale, concesiunare, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 460 alin. (1)

Pentru clădirile rezidențiale impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (2)

Pentru clădirile nerezidențiale impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

1) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin. (6)

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Art. 460 alin. (7)

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin. (8)

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Art. 460 alin. (9)

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 462 alin. (1)

Impozitul pe clădiri se plătește anual, de către persoanele fizice și juridice, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.489 alin.(5)

Impozitul pe cladiri se majoreaza cu 100% pentru cladirile neînclădite, situate în intravilan, conform anexei nr.5

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 463 alin. (2)

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entităților, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităților a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
 categoria de folosință, înregistrată în registrul agricol, alta decât cea de terenuri cu construcții
 Persoane fizice și juridice

Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației 4,6%			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15	29	22	20	16
2	Pășune	21	19	15	13	22	20	16	14
3	Fânceață	21	19	15	13	22	20	16	14
4	Vie	46	35	28	19	48	37	29	20
5	Livadă	54	47	35	28	56	49	37	29
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	29	22	20	16
7	Teren cu ape	15	13	8	X	16	14	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Art. 465 alin. (5)

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție , corespunzător rangului IV, respectiv V al localității Pârșcoveni.

6	deci mai puțin decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	57	54	51	49	60	50	53	51
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8	17	15	13	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26	36	32	29	27
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului IV și V al localității Pârșcoveni.

Art. 467 alin. (1)

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 467 alin. (2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2020, se acordă o bonificație de 10%.

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației 4,6%
		Suma în lei pentru fiecare 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei pentru fiecare 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	19
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	73	76
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	146	153
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm ³	294	308
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	31
9	Tractoare înmatriculate	18	19

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 13 t	0	142	0	150
2. Masa de cel puțin 13 t, dar mai mică de 14 t	142	395	150	418
3. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 15 t	395	555	418	588
4. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 18 t	517	1169	588	1238
5. Masa de cel puțin 18 t	555	1257	1238	1332
II. Vehicule cu trei axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 17 t	142	248	150	263
2. Masa de cel puțin 17 t, dar mai mică de 19 t	248	509	263	539
3. Masa de cel puțin 19 t, dar mai mică de 21 t	509	661	539	700
4. Masa de cel puțin 21 t, dar mai mică de 23 t	661	1019	700	1080
5. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	1019	1583	1080	1677

5. Masa de cel puțin 20 t, dar mai mică de 22 t	147	344		
6. Masa de cel puțin 22 t, dar mai mică de 23 t	344	445	364	471
7. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	445	803	471	851
8. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 28 t	803	1408	851	1492
9. Masa de cel puțin 28 t	803	1408	851	1492
II. Vehicule cu 2+2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	138	321	146	340
2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	321	528	340	559
3. Masa de cel puțin 26 t, dar mai mică de 28 t	528	775	559	821
4. Masa de cel puțin 28 t, dar mai mică de 29 t	775	936	821	992
5. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	936	1537	992	1628
6. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 33 t	1537	2133	1628	2260
7. Masa de cel puțin 33 t, dar mai mică de 36 t	2133	3239	2260	3431
8. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	2133	3239	2260	3431
9. Masa de cel puțin 38 t	2133	3239	2260	3431
III. Vehicule cu 2+3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1698	2363	1799	2503
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	2363	3211	2503	3402
3. Masa de cel puțin 40 t	2363	3211	2503	3402

4. Nave de sport și agrement	213	223
5. Scutere de apă	X	X
6. Remorhere și împingătoare:	566	592
a) Până la 500 CP inclusiv		963
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	921	
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1417	1482
d) Peste 4.000 CP	2267	2371
7. Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	184	192
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 t, inclusiv	184	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 t și până la 3.000 t, inclusiv	284	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 t	497	520

Art. 472 alin. (1)

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 472 alin. (2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2020, inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 472 alin. (3)

Impozitul pe mijlocul de transport de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

<p>Art. 474 alin. (3)</p> <p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</p> <p>Art. 474 alin. (4)</p>	<p>15</p>	<p>16</p>
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă</p> <p>Art. 474 alin. (5)</p>	<p>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>	<p>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât clădirile rezidențiale și clădirile anexă</p> <p>Art. 474 alin. (6)</p>	<p>1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente</p>	<p>1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente</p>
<p>Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire</p> <p>Art. 474 alin. (8)</p>	<p>30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale</p>	<p>30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale</p>
	<p>0,1% din valoarea</p>	<p>0,1% din valoarea</p>

<p>situat pe cale și în spații publice</p> <p>Art. 474 alin. (14)</p>		
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p> <p>Art. 474 alin. (15)</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>14 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p> <p>Art. 474 alin. (16)</p>	<p>9</p>	<p>9</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p> <p>Art. 475 alin. (1)</p>	<p>20</p>	<p>21</p>
<p>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p> <p>Art. 475 alin. (2)</p>	<p>56</p>	<p>59</p>

Tipul taxei	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin. (2)	- lei/m ² sau fracțiune de m ² de afișaj	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	25	26
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20	21

CAPITOLUL VII - IMPOZIT PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)

- a) 2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor pentru un spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 5% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la a).

înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport, a oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, în cazul încheierii procesului-verbal de predare-primire a mijlocului de transport sau a altor documente similare care atestă intrarea mijlocului de transport în posesia locatarului ca urmare a unui contract de leasing, în cazul încheierii procesului-verbal de predare-primire a mijlocului de transport sau a altor documente similare care atestă intrarea mijlocului de transport în posesia locatorului ca urmare a încetării unui contract de leasing;

- depunerea peste termen a declarației privind valoarea lucrărilor de construcție la finalizarea lucrărilor de construcție;

- depunerea peste termen a declarației privind suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări;

- depunerea peste termen a declarației de impunere pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cazul amplasării structurii de afișaj;

- depunerea peste termen a declarației de impunere privind impozitul pe spectacole.

Art. 493 alin. (2) litera b), alin.3, alin.5 și alin.7 din Codul fiscal

- nedepunerea declarației de impunere în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri, extinderii, îmbunătățirii, desființării totale sau parțiale a unei clădiri sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței unei clădiri, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, în cazul

Persoane fizice:
între 296 lei - 737 lei, majorate cu 300% în cazul persoanelor juridice

	<p>- nedeplinirea declarației privind suprafața efectiv afectată de foraje sau explorări;</p> <p>- nedeplinirea declarației de impunere pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cazul amplasării structurii de afișaj;</p> <p>- nedeplinirea declarației de impunere privind impozitul pe spectacole.</p>	
<p>Art. 493 alin. (4), alin5 și alin7 din Codul fiscal</p>	<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipizarea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole</p>	<p>Persoane fizice: între 344 lei - 1672 lei, majorate cu 300% în cazul persoanelor juridice</p>
<p>Art.493,alin.(4) din Codul fiscal</p>	<p>Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art.494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării.</p>	<p>Intre 500-2500 lei</p>

verbal de predare a clădirii sau a altor documente similare care atestă intrarea clădirii în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, în cazul unui contract prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință a unei clădiri și în cazul când se modifică taxa pe clădire;

- nedepunerea declarației de impunere în cazul dobândirii unui teren, modificării categoriei de folosință a terenului, în cazul finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a terenului sau a altor documente similare care atestă intrarea terenului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, în cazul unui contract prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință a unui teren și în cazul când se modifică taxa pe teren;

- nedepunerea declarației de impunere în cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport, a radierii din circulație a unui mijloc de transport, a oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, în cazul încheierii procesului-verbal de predare-primire a mijlocului de transport sau a altor documente similare care atestă intrarea mijlocului de transport în posesia locatarului ca urmare a unui contract de leasing, în cazul încheierii procesului-verbal de predare-primire a mijlocului de transport sau a altor documente similare care atestă intrarea mijlocului de transport în posesia locatorului ca urmare a încetării unui contract de leasing;

- nedepunerea declarației privind valoarea lucrărilor de construcție la finalizarea lucrărilor de construcție;

CAPITOLUL XII – SANCTIUNI

Temei legal	Contravenția	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
<p>Art. 493 alin. (2) litera a), alin. 3 și alin. 7 din Codul fiscal</p>	<p>- depunerea peste termen a declarației de impunere în cazul dobândirii sau construirii unei clădiri, extinderii, îmbunătățirii, desființării totale sau parțiale a unei clădiri sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței unei clădiri, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, în cazul finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a clădirii sau a altor documente similare care atestă intrarea clădirii în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, în cazul unui contract prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință a unei clădiri și în cazul când se modifică taxa pe clădire;</p> <p>- depunerea peste termen a declarației de impunere în cazul dobândirii unui teren, modificării categoriei de folosință a terenului, în cazul finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a terenului sau a altor documente similare care atestă intrarea terenului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, în cazul unui contract prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință a unui teren și în cazul când se modifică taxa pe teren;</p> <p>- depunerea peste termen a declarației de impunere în cazul</p>	<p align="center">Persoane fizice: între 74 lei - 296 lei majorate cu 300% în cazul persoanelor juridice</p>

**Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a
autorizației privind desfășurarea activității de
alimentație publică 563 – Baruri și alte activități
de servire a băuturilor
Art. 475 alin. (3)**

Taxa, în lei

Suprafața aferentă activității respective		
a) între 351 și 500 m ² inclusiv	304	318
b) peste 500 m ²	1013	1060

<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții</p> <p>Art. 474 alin. (9)</p>	<p>pentru determinarea impozitului la clădiri, aferentă părții desființate</p>	<p>pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări</p> <p>Art. 474 alin. (10)</p>	<p>8 lei pe m² afectat la suprafața solului de foraje și excavări</p>	<p>8 lei pe m² afectat la suprafața solului de foraje și excavări</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</p> <p>Art. 474 alin. (12)</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</p> <p>Art. 474 alin. (13)</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>
<p>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A
AUTORIZAȚIILOR**

TAXA	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Art. 474 alin. (1)	Taxa, în lei	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	5	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	12	13
f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a

IV. Vehicule cu 3+2 axe	X	X	X	^
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1395	1937	1478	2052
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	1937	2679	2052	2838
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	2679	3963	2838	4198
4. Masa de cel puțin 44 t	2679	3963	2838	4198
V. Vehicule cu 3+3 axe	X	X		
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	853	1032	904	1093
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	1032	1542	1093	1634
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	1542	2454	1634	2600
4. Masa de cel puțin 44 t	1542	2454	1634	2600

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. Peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t	34	36
c. Peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	53	55
d. Peste 5 tone	65	68

	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57	60
3. Bărci cu motor	213	223

6. Masa de cel puțin 26 t, dar mai mică de 26 t	1019	1583	1080	1677
7. Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	X	X
III. Vehicule cu patru axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	661	670	700	710
2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 27 t	670	1046	710	1108
3. Masa de cel puțin 27 t, dar mai mică de 29 t	1046	1661	1108	1760
4. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	1661	2464	1760	2610
5. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 32 t	1661	2464	1760	2610
6. Masa de cel puțin 32 t	1661	2464	1760	2610

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)
de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone**

Art. 276 alin.(6)

Art. 276 alin.(6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 14 t	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 16 t	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 t, dar mai mică de 18 t	0	64	0	68
4. Masa de cel puțin 18 t, dar mai mică de 20 t	64	147	68	156

II. Vehicule înregistrate		/200 cm ³	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică:		
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm ³	6	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	101 lei/an	106/lei/an

Art. 470 alin. (3)

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art. 470 alin. (4)

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 467 alin. (3)

Impozitul pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 467 alin. (5)

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art. 489 alin. (5)

Impozitul pe teren se majorează cu 100% pentru terenurile neglijate, situate în intravilan, conform anexei nr.6.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MILOACELE DE TRANSPORT

Persoane fizice și juridice

Art. 470 alin. (2)

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acesteia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform tabelului de mai sus numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricolă.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Persoane fizice și juridice

Art. 465 alin. (7)

Art. 465 alin. (7)

Nr. crt.	Categoriya de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației 4,6%			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22	32	29	27	23
2	Teren arabil	51	49	46	43	53	51	48	45
3	Pășune	28	26	22	20	29	27	23	21
4	Fâneață	28	26	22	20	29	27	23	21
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	56	54	51	49	59	56	53	51
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
categoria de folosință, înregistrată în registrul agricol, terenuri cu construcții
Persoane fizice și juridice

Art. 465 alin. (2)

Nr. Crt.	Rangul/Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE REZULTATE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației 4,6%
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități
		721	754
1.	IV/A	577	604
2.	V/A	577	604
3.	IV/B	433	453
4.	V/B	433	453
5.	IV/C	288	301
6.	V/C	282	295
7.	IV/D	144	151
8.	V/D		

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat întru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2019, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 462 alin. (3)

Impozitul pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 461 alin. (11)

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art. 462 alin. (5)

Art. 462 alin. (5)

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art. 460

Impozitul pe clădiri pentru Fundația pentru tineret Olt, care funcționează în baza Legii 350/2006 (Legea tinerilor), se calculează conform art. 29 alin. (2) și art. 502 alin. (2) din Legea 350/2006 prin aplicare cotei minime de 0,2%, prevăzută de Codul fiscal la art. 460 alin (2).

Pentru clădirile nereziidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (4)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nereziidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin. (5)

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxă și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care de transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 458 alin. (3)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin. (4)

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă

Art. 459 alin. (1)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

Art. 459 alin. (2)

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459 alin. (3)

Art. 457 alin. (6)

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1
C	1	0,95
D	0,95	0,90

Art. 457 alin. (7)

Art. 457 alin. (7)

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut de alin. (6) se reduce cu 0,10.

Art. 457 alin. (8)

Art. 457 alin. (8)

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 indexate cu rata inflației 4,6%	
	Valoare impozabilă - lei/m ² -		Valoare impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	3	4	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608	1060	636
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203	318	212
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	212	185
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76	133	79