



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PÂRȘCOVENI – CONSILIUL LOCAL
str. Ștefan Pârșcoveanu, nr.223, jud. Olt, tel/fax.0249.455.308,
e-mail: clpircoveni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea directă a imobilelor în care își desfășoară activitatea cele două cabinete medicale -medicină de familie .

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.628/22.08.2019 la proiectul de hotărâre nr.629/22.08.2019 ;
- raportul nr.630/22.08.2019 al secretarului comunei Pârșcoveni;
- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Pârșcoveni, județul Olt;
- cererea nr.4170/02.08.2019 a dr.Tucana Dalia Virginia medic titular la SC C.M.Dr TUCANA DALIA VIRGINIA prin care solicită reînnoirea contractului de concesiune pe o perioadă de 20 de ani ;
- cererea nr.3057/08.05.2019 a dr Nicola Ileana în calitatea de reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Medicină de Familie Dr.NICOLA ILEANA prin care solicită acordarea unui alt spațiu pentru desfășurarea activității cabinetului la parterul clădirii ca urmare a propunerii pacienților în vârstă;
- rapoartele de evaluare a celor două imobile întocmite la data de 20.08.2019 de SC. URGENT CONSULTING EVAL SRL Caracal ,înregistrate sub nr. 4380/22.08.2019 și nr..4381/22.08.2019;
- prevederile HCL nr.41/31.08.2017 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pârșcoveni, județul Olt, poz.nr.6;
- prevederile art.315 și art.608 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile HG nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului MS și MAI nr.994/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G.nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale ;
- prevederile art.7, alin.(1) din Legea 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art.129 ,alin.(2),lit.d) și alin.(7) lit.d), art.139, alin.(1), art.196 alin.(1), lit.a) si art.197 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PÂRȘCOVENI, JUDEȚUL OLT, adoptă prezenta,
HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă concesiunea directă către SC C.M. Dr. TUCANA DALIA VIRGINIA SRL– imobilul -apartament în suprafață de 47,34 mp situat la parterul clădirii, Bloc de specialiști cu regim înălțime P+1 la adresa: Comuna Pârșcoveni, sat Pârșcoveni, str. Dealul Morii, nr.97,ap.1, jud. Olt, Nr. Cadastral 50537.

Art.2. Se aprobă concesiunea directă către C.M.I. MF Dr. NICOLA ILEANA - imobilul -apartament în suprafață de 61,68 mp situat la parterul clădirii, Bloc de specialiști cu regim înălțime P+1 la adresa: Comuna Pârșcoveni, sat Pârșcoveni, str. Dealul Morii, nr.97, ap.2, jud. Olt, Nr. Cadastral 50537;

Art.3. Se aprobă durata concesiunii pe o perioadă de 15 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia conform reglementărilor legale în vigoare , cu acordul părților .

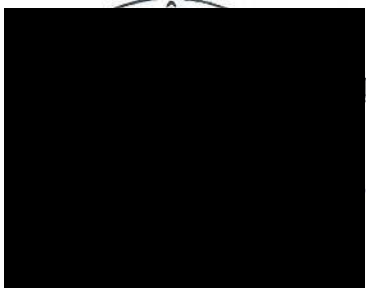
Art.4. Redevența datorată de către concesiionarul SC C.M. Dr TUCANA DALIA VIRGINIA SRL. este de 160 lei/lună, iar de către C.M.I. MF Dr. NICOLA ILEANA este de 205,7 lei/lună pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.5. Contractul de concesiune și procesul verbal de predare-primire vor fi încheiate în conformitate cu modelul-cadru aprobat prin Ordin MS și MAI nr.946/299/2004, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre își produce efectele la data semnării contractului de concesiune, dată la care încetează orice dispoziție contrară.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Pârșcoveni și compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei pentru aducerea la îndeplinire;
- CMI nominalizate la art.1 și 2;
- Instituției Prefectului – Județului Olt;



șĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI,
Claudia GHEORGHE**



**Pârșcoveni, 10.09.2019
Nr.29**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
13	12	12	-	-