



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PÂRȘCOVENI – PRIMAR

str. Ștefan Pârșcoveanu, nr.223, jud. Olt, tel/fax.0249.455.308,
e-mail: clpirscoveni@yahoo.com

Nr.103/21.03.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Referitor la : indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.102/21.03.2022 a primarului comunei Pârșcoveni;
- raportul de specialitate nr.104/21.03.2022 al compartimentului de contabilitate ,impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pârșcoveni ;
- adresa nr.438/04.03.2022 a Institutului Național de Statistică, Direcția Regională de Statistică Olt;
- prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale " din Legea nr..227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.207/2006 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 ,alin.(2),lit.b) și alin.(4) lit.c), art.139, alin.(3),lit.a), art.196 alin.(1), lit.a) si art.197 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativcu modificările și completrăilr ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 (r1) privind transparenta decizională în administrația publică;

În temeiul art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI PÂRȘCOVENI, JUDEȚUL OLT

Propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă indexarea cu rata inflației , respectiv 5,1% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei care se fac venit la bugetul local al comunei Pârșcoveni , conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2023 și va fi luată în calcul la stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2023.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică: Primarului comunei Pârșcoveni și compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale pentru aducere la îndeplinire, Instituției Prefectului județului Olt, si va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a comunei Pârșcoveni, www.primariapirscoveni.ro, la Monitorul Oficial Local în format electronic, subeticheta "Hotărârile autorități deliberative".

INITIATOR



Avizează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ



TABLOUL

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023**

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 453 alin. e) clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 453 alin. f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art. 453 alin. d) clădire cu destinație mixtă – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

A. PERSOANE FIZICE

Impozitul pe clădirile rezidențiale

Art. 457 alin. (1)

-În cazul persoanelor fizice, pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457 alin. (2)

-Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 Indexate cu rata inflației 2,6%		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%	
	Valoare impozabilă - lei/m ² -		Valoare impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	3	4	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1187	712
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	84	149	88
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

--	--	--	--	--

Art. 457 alin. (3)

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art. 457 alin. (4)

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Art. 457 alin. (5)

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 457 alin. (6)

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1
C	1	0,95
D	0,95	0,90

Art. 457 alin. (7)

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut de alin. (6) se reduce cu 0,10.

Art. 457 alin. (8)

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 457 alin. (9)

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul pe clădirile nerezidențiale

Art. 458 alin. (1)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,22% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 458 alin. (3)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin. (4)

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă

Art. 459 alin. (1)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

Art. 459 alin. (2)

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459 alin. (3)

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. PERSOANE JURIDICE

Art. 455 alin. (2)

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 460 alin. (1)

Pentru clădirile rezidențiale impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (2)

Pentru clădirile nerezidențiale impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (3)

Pentru clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (4)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin. (5)

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin. (6)

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Art. 460 alin. (7)

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului

Art. 460 alin. (8)

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Art. 460 alin. (9)

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 462 alin. (1)

Impozitul pe clădiri se plătește anual, de către persoanele fizice și juridice, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462 alin. (2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2023, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 462 alin. (3)

Impozitul pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 462 alin. (11)

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art. 462 alin. (5)

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art. 460

**Impozitul pe clădiri pentru Fundația pentru tineret Olt, care funcționează în baza Legii 350/2006 (Legea tinerilor), se calculează conform art. 29 alin. (2) și art. 502 alin. (2) din Legea 350/2006 prin aplicare cotei minime de 0,2%, prevăzută Codul fiscal la art. 460 alin.2.
Art.489 alin.(5)**

Impozitul pe clădiri se majorează cu 100% pentru cladirile neingrijite, situate in intravilan, conform anexei nr.5

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 463 alin. (2)

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

categoria de folosință, înregistrată în registrul agricol, terenuri cu construcții
Persoane fizice și juridice

Art. 465 alin. (2)

NR. CRT.	Rangul/Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 Indexate cu rata inflației 2,6%	NIVELURILE REZULTATE ÎN ANUL FISCAL 2023 Indexate cu rata inflației 5,1%
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități
1.	IV/A	803	844
2.	V/A	643	676
3.	IV/B	643	676
4.	V/B	482	507
5.	IV/C	482	507
6.	V/C	320	336

7.	IV/D	314	330
8.	V/D	161	169

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

**categoria de folosință, înregistrată în registrul agricol, alta decât cea de terenuri cu construcții
Persoane fizice și juridice**

Art. 465 alin. (4)

Nr crt	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 Indexate cu rata inflației 2,6%				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	31	24	22	17	33	25	23	18
2	Pășune	24	22	17	15	25	23	18	16
3	Fâneață	24	22	17	15	25	23	18	16
4	Vie	51	39	31	22	54	41	33	23
5	Livadă	60	52	39	31	63	55	41	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17	33	25	23	18
7	Teren cu ape	17	15	8	X	18	16	8	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Teren nereproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Art. 465 alin. (5)

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție, corespunzător rangului IV, respectiv V al localității Pârșcoveni.

Art. 465 alin. (6)

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform tabelului de mai sus numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricolă.

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
Persoane fizice și juridice**

Art. 465 alin. (7)

Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 Indexate cu rata inflației 2,6%				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 Indexate cu rata inflației 5,1%			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	34	31	29	25	36	33	30	26
2	Teren arabil	56	54	51	48	59	57	54	50
3	Pășune	31	29	25	23	33	30	26	24
4	Fâneață	31	29	25	23	33	30	26	24
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	63	60	56	54	66	63	59	57
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	60	56	54	67	63	59	57
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	16	13	8	19	17	14	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	4	6	5	2	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	34	31	29	40	36	33	30
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție, corespunzător rangului IV și respectiv V al localității Pârșcoveni.

Art. 467 alin. (1)

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 467 alin. (2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2023, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 467 alin. (3)

Impozitul pe teren de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 467 alin. (5)

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art. 489 alin. (5)

Impozitul pe teren se majorează cu 100% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, conform anexei nr.6.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Persoane fizice și juridice

Art. 470 alin. (2)

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acesteia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

NR. CRT.	Mijloace de transport cu Tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 Indexate cu rata inflației 2,6%	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600cm, inclusiv		
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600cm	9	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601cm și 2000cm inclusiv	21	22
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001cm și 2600 cm inclusiv	80	84
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm și 3000cm inclusiv	161	169
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001cm	323	339
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	35
9.	Tractoare înmatriculate	21	22
II.	VEHICULE ÎNREGISTRATE		

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică 4800c	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică 4800c	6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	113lei/an	119lei/an

Art. 470 alin. (3)

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art. 470 alin. (4)

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. 5

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 13 t	0	161	0	169
2. Masa de cel puțin 13 t, dar mai mică de 14 t	161	445	169	468
3. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 15 t	445	626	468	658
4. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 18 t	626	1419	658	1491
5. Masa de cel puțin 18 t	626	1419	658	1491
II. Vehicule cu trei axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 17 t	161	280	169	294
2. Masa de cel puțin 17 t, dar mai mică de 19 t	280	576	294	605
3. Masa de cel puțin 19 t, dar mai mică de 21 t	576	745	605	783

4. Masa de cel puțin 21 t, dar mai mică de 23 t	745	1149	783	1208
5. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	1149	1787	1208	1878
6. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	1149	1787	1208	1878
7. Masa de cel puțin 26 tone	1149	1787	1208	1878
III. Vehicule cu patru axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	745	756	783	795
2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 27 t	756	1181	795	1241
3. Masa de cel puțin 27 t, dar mai mică de 29 t	1181	1875	1241	1971
4. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	1875	2780	1971	2922
5. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 32 t	1875	2780	1971	2922
6. Masa de cel puțin 32 t	1875	2780	1971	2922

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)
de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone
Art. 270 alin.(6)**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 14 t	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 16 t	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 t, dar mai mică de 18 t	0	73	0	77
4. Masa de cel puțin 18 t, dar mai mică de 20 t	73	166	77	174
5. Masa de cel puțin 20 t, dar mai mică de 22 t	166	389	174	409
6. Masa de cel puțin 22 t, dar mai mică de 23 t	389	503	409	529

7. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	503	905	529	951
8. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 28 t	905	1590	951	1671
9. Masa de cel puțin 28 t	905	1590	951	1671
II. Vehicule cu 2+2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	156	362	164	380
2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	362	596	380	626
3. Masa de cel puțin 26 t, dar mai mică de 28 t	596	874	626	919
4. Masa de cel puțin 28 t, dar mai mică de 29 t	874	1057	919	1111
5. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	1057	1735	1111	1823
6. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 33 t	1735	2407	1823	2530
7. Masa de cel puțin 33 t, dar mai mică de 36 t	2407	3655	2530	3841
8. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	2407	3655	2530	3841
9. Masa de cel puțin 38 t	2407	3655	2530	3841
III. Vehicule cu 2+3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1916	2667	2014	2803
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	2667	3624	2803	3809
3. Masa de cel puțin 40 t	2667	3624	2803	3809
IV. Vehicule cu 3+2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1693	2351	1779	2471
2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	2351	3250	2471	3416
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	3250	4810	3416	5055
4. Masa de cel puțin 44 t	3250	4810	3416	5055
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	962	1165	1011	1224

2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	1165	1740	1224	1829
3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	1740	2769	1829	2910
4. Masa de cel puțin 44 t	1740	2769	1829	2910

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
	Impozitul, în lei	
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. Peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t	38	40
c. Peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	58	61
d. Peste 5 tone	73	77

	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	67
3. Bărci cu motor	237	249
4. Nave de sport și agrement	1263	1327
5. Scutere de apă	237	249
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	630	662
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1026	1078
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1578	1658
d) Peste 4.000 CP	2525	2654
7. Vapoare, pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	204	214
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 t, inclusiv	204	214
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 t și până la 3.000 t, inclusiv	316	332
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 t	554	582

Art. 472 alin. (1)

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 472 alin. (2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2023, inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 472 alin. (3)

Impozitul pe mijlocul de transport de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

TAXA	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 indexate cu rata inflației
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Art. 474 alin. (1)	Taxa, în lei	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	8	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	13	14

f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism Art. 474 alin. (3)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Art. 474 alin. (4)	17	18
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă Art. 474 alin. (5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât clădirile rezidențiale și clădirile anexă Art. 474 alin. (6)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire Art. 474 alin. (8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții Art. 474 alin. (9)	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate

<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări</p> <p>Art. 474 alin. (10)</p>	<p>8 lei pe m² afectat la suprafața solului de foraje și excavări</p>	<p>8 lei pe m² afectat la suprafața solului de foraje și excavări</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</p> <p>Art. 474 alin. (12)</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>	<p>3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</p> <p>Art. 474 alin. (13)</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>	<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p>
<p>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p> <p>Art. 474 alin. (14)</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p> <p>Art. 474 alin. (15)</p>	<p>15 lei pentru fiecare racord</p>	<p>15 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p> <p>Art. 474 alin. (16)</p>	<p>9</p>	<p>9</p>

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare Art. 475 alin. (1)	23	24
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Art. 475 alin. (2)	63	66
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică încadrată în grupele 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor Art. 475 alin. (3)	Taxa, în lei	
Suprafața aferentă activității respective		
a) între 351 și 500 m ² inclusiv	339	356
b) peste 500 m ²	1129	1187

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Tipul taxei	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 indexate cu rata inflației
-------------	---	---

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin. (2)	- lei/m² sau fracțiune de m² de afișaj	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28	29
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	24



Consilier impozite și taxe locale,
 Drusa Constanta





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA PÂRȘCOVENI - PRIMAR

str. Ștefan Pârșcoveanu, nr.223, jud. Olt, tel/fax.0249.455.308,
e-mail: clpirscoveni@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

Nr.102/21.03.2022

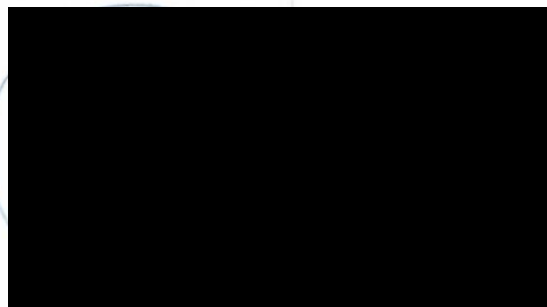
privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.104/21.03.2022 al compartimentului de contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pârșcoveni;
- adresa nr.438/04.03.2022 a Institutului Național de Statistică, Direcția regional de Statistică Olt;
- prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr..227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.207/2006 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 ,alin.(2),lit.b) și alin.(4) lit.c), art.139, alin.(3),lit.a), art.196 alin.(1), lit.a) si art.197 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativcu modificările și completrăilr ulterioare;

Potrivit prevederilor art.491 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare , impozitelor si taxelor locale se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliul local, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Față de cele menționate mai sus , propun indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023 în procent de 5,1%.



RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind indexarea impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora
pentru anul 2023**

În temeiul următoarelor acte normative:

- **Legea nr.227/2015** privind Codul fiscal, **Titlul IX- Impozite și taxe locale**, cu modificările și Completările ulterioare;
- **Legea 207/2015** privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 544/2001** privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de adresa nr.438/04.03.2022 al Institutului Național de Statistică, Direcția Regională de Statistică Olt, și condițiile economice și sociale, de modificările legislative apărute în modul de stabilire a Impozitelor și Taxelor Locale și a altor taxe asimilate acestora, precum și de necesitățile bugetare pentru anul 2023, în scopul finanțării cheltuielilor publice locale;

La **art. 491**, din **Legea nr.227/2015** este reglementată indexarea impozitelor și taxelor locale:

*“(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o Anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, Sumele respective se **indexează anual**, până la data de **30 aprilie**, de către **Consiliile locale**, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, Comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.*

(2) Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a Consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.”

Luând în considerare cele prezentate mai sus Biroul Impozite și Taxe Locale Propune Indexarea Impozitelor și Taxelor Locale în procent de 5,1%, pentru anul 2023.

Întocmit consilier I.T.L.,
Drușa Constanța





Se va fi inregistrat

Institutul National de Statistica
DIRECTIA REGIONALA DE STATISTICA OLT

Str. Ana Ipatescu, Nr. 4A, Loc. Slatina, Jud. Olt

Telefon: 0249/423.153 Fax: 0249/433.827

e-mail: tele@olt.insse.ro

www.olt.insse.ro

Catre,

Primaria Parscoveni

La solicitarea dvs. inregistrata cu numarul 438

din 2022/03/04, va comunicam indicii preturilor de consum si rata inflatiei :

Perioada curenta	Perioada de referinta	Indicele preturilor de consum - % -	Rata inflatiei - % -
Decembrie 2021	- total - / Ianuarie 2021	106.77	6.8
Anul 2021	- total - / Anul 2020	105.05	5.1

Intocmit,

Bogdan TUFEANU

Director Executiv,

Eugeniu VELCEA